

AVVISO PUBBLICO PER LA CESSIONE DELLA PARTECIPAZIONE DETENUTA DA AISA IMPIANTI S.P.A. NELLA SOCIETA' C.R.C.M. S.R.L.

Aisa Impianti SpA, con sede in Arezzo, Strada Vicinale dei Mori snc, C.F. 02134160510, indice il presente avviso pubblico per la cessione dell'intera partecipazione detenuta nel capitale sociale della di C.R.C.M. Srl, con sede in Via Ganghereto 133 C/D, 52028 Terranova Bracciolini (AR), C.F. 01734560517, capitale sociale interamente versato euro 3.062.000. La presente procedura è indetta ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 10 del D.Lgs 175/2016 e s.m.i (TUSP), nel rispetto dei principi di pubblicità, trasparenza e non discriminazione.

ART. 1 - OGGETTO DELLA PROCEDURA

La presente procedura ha ad oggetto, alle condizioni tutte definite dal presente Avviso, la cessione dell'intera quota di partecipazione detenuta da AISA Impianti SpA nel capitale sociale della società C.R.C.M. Srl con sede in Via Ganghereto 133 C/D 52028 Terranova Bracciolini (AR), del valore nominale complessivo di euro 218.992,55, interamente versati, per una quota percentuale complessiva del 7,15% del capitale sociale.

ART. 2 - INFORMAZIONI SOCIETARIE

Denominazione	C.R.C.M. Srl Sede: Via Ganghereto 133 C/D 52028 Terranova Bracciolini (AR) C.F. e numero iscrizione Registro Imprese 01734560517 Società partecipante al Gruppo IVA Iren S.p.A. - Partita IVA del Gruppo 02863660359 CRCM è soggetta all'Attività di Direzione e coordinamento di IREN Spa N. REA AR-135175 Data atto di costituzione: 23.07.2022 Sito Internet: https://crcm.valdarnoambiente.it/
Attività	La società ha per oggetto le attività di raccolta, trasporto, trattamento, valorizzazione, recupero e/o smaltimento di rifiuti solidi, liquidi pericolosi e non pericolosi, commercio all'ingrosso di materiali da recupero, trasporto di merci e prodotti di qualsiasi genere e natura. In particolare, CRCM gestisce una piattaforma di selezione e valorizzazione della carta e cartone da raccolta differenziata.

Statuto e bilanci degli ultimi tre esercizi sono allegati al presente avviso.

ART. 3 - PREZZO A BASE D'ASTA

Il prezzo a base d'asta della partecipazione detenuta da AISA Impianti SpA in C.R.C.M. Srl, del valore nominale complessivo di euro 218.992,55, interamente versati, per una quota percentuale

complessiva del 7,15% del capitale sociale, come risultante da visura camerale del 16.01.2026 allegata al presente avviso pubblico è stabilito in euro 219.000,00 (duecentodicianovemila/00).

Sono ammesse esclusivamente offerte economiche almeno pari al prezzo a base d'asta oppure in aumento, per un importo non inferiore ad € 1,00 (euro uno/00) o multiplo di 1,00 € (non verranno accettate offerte con decimali, qualora venissero indicati decimali l'offerta verrà arrotondata all'unità di euro inferiore).

Gli oneri e le spese relativi al trasferimento (spese contrattuali, notarili, imposte e tasse) saranno a completo carico dell'aggiudicatario e il prezzo dovrà essere corrisposto al momento del trasferimento con rogito notarile mediante bonifico bancario.

AISA Impianti SpA si riserva comunque la facoltà di sospendere, revocare o annullare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

ART. 4 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Potranno presentare offerta persone fisiche e persone giuridiche, compresi gli enti pubblici, per mezzo di legale rappresentante o procuratore speciale in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso.

Nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo è necessario che sia munito di procura speciale, conferita con atto pubblico, **da presentare unitamente all'offerta a pena di esclusione**. In questo caso l'offerta, l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto si intendono compiuti in nome e per conto del rappresentato purché la procura lo preveda espressamente.

Non sono ammesse offerte per persone da nominare.

Non sono ammessi i mandati con procura generale, né i mandati collettivi né la semplice delega.

La procura speciale, a pena di esclusione, deve essere conferita da un solo soggetto terzo.

Non è ammessa la partecipazione sotto forma d'associazione temporanea di impresa, joint venture, consorzio o società consortile.

ART. 5 - REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

I soggetti interessati possono presentare offerta solo se in possesso dei seguenti requisiti:

A) IN CASO DI PERSONE GIURIDICHE (COMPRESSE LE IMPRESE INDIVIDUALI):

- a) essere iscritto al registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A.
- b) non essere sottoposti a liquidazione giudiziale o di non trovarsi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o di non avere in corso un procedimento per l'accesso a una di tali procedure, ai sensi dell'art. 94, comma 5 lett. b) del D.Lgs. 36/2023 (legale rappresentante o procuratore speciale);
- c) che non sia pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione personali applicate dall'Autorità giudiziaria o non vi sono ragioni di decadenza, di sospensione o di divieto previste rispettivamente dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011(Codice Antimafia). L'esclusione e il divieto operano se la pendenza del

procedimento riguarda i soggetti di cui all'art. 85 del medesimo Codice Antimafia (legale rappresentante o procuratore speciale);

- d) che nei confronti dei soggetti apicali di cui all'art. 94, commi 3 e 4, del D.lgs. 36/2023 non sia stata pronunciata condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per reati elencati all'art. 94, comma 1, lettere dalla a) alla h) e comma 7 del D. Lgs 36/2023 (legale rappresentante o procuratore speciale);
- e) non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (legale rappresentante o procuratore speciale);
- f) non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti (legale rappresentante o procuratore speciale);
- g) che non sia stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo dell'8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del D.lgs. n. 81/2008 (legale rappresentante o procuratore speciale);
- h) inesistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 94 e segg. del D.Lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni ed integrazioni (legale rappresentante o procuratore speciale).

Resta inteso che il soggetto partecipante dovrà essere in possesso della capacità a contrarre con la pubblica amministrazione e non trovarsi in situazione di conflitto di interessi.

B) IN CASO DI PERSONE FISICHE:

- a) di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- b) di essere pienamente capace di contrarre con la pubblica amministrazione, di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi e che non esistono a proprio carico condanne penali che comportino la perdita o la sospensione di tale capacità ovvero sentenze dichiarative di interdizione, inabilitazione o fallimento e che non sono in corso a proprio carico i relativi procedimenti;
- c) inesistenza di sentenza di condanna passata in giudicato, o di decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e/o di ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione. È comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'articolo 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18. L'esclusione e il divieto in ogni caso non operano quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima;
- d) che nei propri confronti non sia pendente procedimento per l'applicazione di una delle

misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dagli articoli 6 e 67 D.lgs. n° 159/2011;

- e) inesistenza di gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato U.E. di residenza.

ART. 6 - MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria offerta e la relativa documentazione amministrativa esclusivamente mediante la piattaforma telematica di AISA Impianti, raggiungibile dal link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aisaimpanti, entro **le ore 13:00 di martedì 24 febbraio 2026**, caricando nel portale stesso il modello allegato al presente avviso (All.to A), debitamente compilato e sottoscritto, unitamente a documento di identità del sottoscrittore, nonché a copia della procura speciale, conferita con atto, nel caso in cui il partecipante agisca in nome e per conto di un terzo ai sensi dell'art. 4 del presente avviso.

La piattaforma telematica di AISA Impianti è piattaforma di approvvigionamento digitale certificata conforme a quanto previsto da D.Lgs. 36/2023 (Codice Appalti).

Non è consentita la presentazione di più offerte da parte del medesimo concorrente e non saranno ammesse modalità di presentazione delle offerte differenti dal portale

I concorrenti dovranno autocertificare, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445, il possesso dei requisiti di partecipazione ed altresì formulare offerta economica in conformità al modello allegato.

ART. 7 - CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Chiarimenti

La richiesta di chiarimenti potrà avvenire esclusivamente attraverso l'apposita funzionalità presente sulla piattaforma telematica di AISA Impianti su cui si svolge la gara (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aisaimpanti).

Le richieste dovranno essere presentate fino a 5 (cinque) giorni prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate in lingua italiana tramite la piattaforma telematica di AISA Impianti (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aisaimpanti) ove saranno pubblicate anche le risposte.

Comunicazioni

Tutte le comunicazioni economiche si intendono validamente ed efficacemente effettuate mediante la piattaforma telematica di AISA Impianti (https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_aisaimpanti).

ART. 8 - CRITERI E MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La sessione per l'apertura delle offerte è fissata per il giorno martedì 24 febbraio 2026, alle ore 14.30, in seduta pubblica, presso la Sede amministrativa di AISA IMPIANTI S.p.A., sita in Arezzo (AR), Via Trento Trieste, 165.

Il seggio monocratico di gara nominato da AISA Impianti procederà all'apertura delle offerte verificando la rispondenza della documentazione presentata da ciascun soggetto alle indicazioni del presente avviso. Il seggio di gara procederà infine a redigere la graduatoria delle offerte.

L'aggiudicazione avrà luogo in favore del soggetto che, in possesso dei requisiti richiesti, avrà offerto il prezzo più elevato rispetto a quello posto a base d'asta.

Nel caso di parità di offerta tra due o più offerenti, in possesso dei necessari requisiti, che risultasse essere l'offerta più alta, il Seggio di gara inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a formulare nuove offerte con modalità e tempi che saranno comunicati successivamente.

Qualora uno o più soggetti che hanno provveduto a rimettere la migliore offerta non migliorino la propria offerta, si provvederà alla scelta mediante sorteggio.

AISA Impianti potrà procedere anche nel caso in cui sia pervenuta una sola offerta valida.

Resta inteso che la non veridicità delle autocertificazioni/dichiarazioni sostitutive di notorietà, comporterà la mancata aggiudicazione, salve comunque le responsabilità civili e/o penali.

Il Seggio di gara procederà a trasmettere la graduatoria di merito agli organi competenti formulando proposta di aggiudicazione in favore del miglior offerente. L'organo competente disporrà l'aggiudicazione previo accertamento dei requisiti autocertificati in sede di gara e previa deliberazione dell'alienazione da parte dei soggetti competenti in conformità a quanto previsto dall'art. 10, comma 1, del D.Lgs 175/2016 e s.m.i (TUSP).

Completate le procedure previste dallo statuto di C.R.C.M. Srl per il trasferimento delle partecipazioni e acquisita la delibera del soggetto competente ai sensi del D.Lgs. 175/2016 AISA Impianti ne darà comunicazione al soggetto aggiudicatario.

Prima dell'aggiudicazione AISA Impianti SpA si riserva comunque la facoltà di sospendere, revocare o annullare, in qualunque momento, la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti.

Si precisa altresì che:

- a) non saranno accettate offerte al ribasso rispetto al prezzo posto a base d'asta.
- b) l'offerta, presentata mediante la compilazione del modello allegato al presente avviso (All.to A), è vincolante ed irrevocabile per il periodo di 120 giorni decorrenti dal termine ultimo di scadenza per la presentazione dell'offerta;
- c) non saranno, comunque, ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incomplete;
- d) tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto, comprese le spese notarili, accessorie per pubblicazioni, imposte, bolli e quant'altro saranno interamente poste a carico dell'acquirente
- e) Si precisa che il presente avviso costituisce invito a offrire e non offerta al pubblico ex art.

1336 c.c., né sollecitazione al pubblico risparmio ai sensi del D.Lgs. 24.02.1998, n. 58 e s.m.i..

ART. 9 - STIPULA DELL'ATTO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

La stipula dell'atto di compravendita avverrà con le modalità che saranno comunicate da AISA Impianti con il provvedimento di aggiudicazione. Entro il termine di 10 giorni dalla data di ricezione della predetta comunicazione, l'aggiudicatario dovrà indicare il Notaio presso il quale intenda effettuare la stipulazione del contratto di cessione e la data di stipula del contratto a cura dello stesso. Qualora l'aggiudicatario non provveda nel termine di cui sopra provvederà direttamente AISA Impianti, dandone tempestiva comunicazione per iscritto all'aggiudicatario.

Il prezzo offerto dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione al momento della stipulazione dell'atto di compravendita, mediante bonifico bancario sul conto corrente che sarà comunicato da AISA Impianti con congruo preavviso all'aggiudicatario.

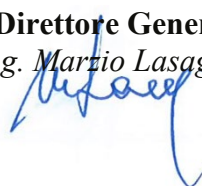
Tutte le spese di rogito e di registrazione dell'atto di compravendita e ogni altra da esso contratto derivante e conseguente, se dovute, saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

ART. 10 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del Regolamento Generale sulla Protezione dei Dati Personali – GDPR, Regolamento CE, Parlamento Europeo 27.04.2016, n. 679 G.U. 04.05.2016, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare.

Arezzo, 16/01/2026
Prot. 282

Il Direttore Generale
(Ing. *Marzio Lasagni*)

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Marzio Lasagni', is placed over the printed name.